



LEGENDA					
		EDIFICAÇÃO EXISTENTE			
PRÉDIO 01		C.E.I MARIO PEDRO FERREIRA			

TABELA DE ESQUADRIAS						
JANELAS						
ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	TIPO	MATERIAL	QUANT.
J01	1,25	1,00	1,10	CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO	06
J02	1,00	1,00	1,10	CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO	11
J03	1,00	1,00	1,10	GUILHOTINA	ALUMÍNIO / VIDRO	01
J04	1,80	1,00	1,10	CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO	06
J05	0,95	1,00	1,10	GUILHOTINA	ALUMÍNIO / VIDRO	01
PORTAS						
ITEM	LARGURA	ALTURA	TIPO	FOLHAS	MATERIAL	QUANT.
P01	0,80	2,10	ABRIR	1	MADEIRA	08
P02	2,40	2,40	ABRIR	2	METÁLICA C/ GRADIL	02
P03	0,90	2,10	CORRER	1	MADEIRA	01
P04	0,70	2,10	ABRIR	1	MADEIRA VENEZIANA	04
P05	0,80	2,00	ABRIR	1	ALUMINIO C/ VIDRO	05

ESTATÍSTICA			
CONSULTA PREVIA	00000000000000		
INFORMAÇÕES DO LOTE			
INSCRIÇÃO IMOBILIARIA	XX.XX.XX.XX.XXXX.000		
ÁREA DO LOTE	589,90 m²		
QUADRO DE ÁREAS			
PAVIMENTO TERREO	A REGULARIZAR	A AMPLIAR	
	301,90 m²	0,00 m²	
ÁREA TOTAL A REGULARIZAR			301,90 m²
ÁREA TOTAL A AMPLIAR			0,00 m²
ÁREA TOTAL			301,90 m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS			
ZONEAMENTO			ZU2
CATEGORIA DE USO			E 1.2
TAXA DE OCUPAÇÃO			51,44%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO DO LOTE			0,514
GABARITO			1
INFORMAÇÕES			
SANITÁRIOS PNE			
	A REGULARIZAR	A AMPLIAR	TOTAL
PAVIMENTO TERREO	01	00	01
UNIDADES - SALAS DE AULA			
	A REGULARIZAR	A AMPLIAR	TOTAL
PAVIMENTO TERREO	03	00	03

QUADRO DE REVISÕES				
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	DESENHO	
R00	EMISSÃO INICIAL	13/11/2014	GEORGE PERIN	

APROVAÇÕES

PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE ITAJAÍ  
CNPJ: 83.102.277/0001-52

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ROBSON CARLOS SANTOS  
CREA/SC: 062935-8

MAGNUS

ENGENHARIA | ARQUITETURA

PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE ITAJAÍ

EDIFICAÇÃO

CEI MARIO PEDRO FERREIRA

ENDEREÇO

RUA SUÉCIA, 480  
PRAIA BRAVA, ITAJAÍ - SC

PROJETO

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

CONTEÚDO

IMPLANTAÇÃO / COBERTURA /  
PLANTA / CORTE E ELEVACÃO

ARQUIVO

0417\_ARQ.LV.001\_1mp-Plano-Cortes-Elevações

ETAPA

LEVANTAMENTO

ESCALA

INDICADA

ARQ01/01

EQUIPE TÉCNICA MAGNUS

ROBSON CARLOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/SC: 062935-8

THAIS DA SILVA BRAND  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU: 45557-5

ÍTALO LUNA CORRÊA  
ENGENHEIRO ELETRICISTA  
CREA/SC: 086953-8

MARCELO DOS SANTOS CHENG  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/SC: 071063-0

MAGNUS PROJETOS CONSTRUÇÕES E REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA | CREA 088663-1 | CAU 18138-6 | CNPJ 09.549.705/0001-37

Rua Laura Müller, 853 | Sala 02 - Fazenda | CEP 88301-401 - ITAJAÍ/SC. Fone: (47) 3348-9330 / 3348-5561 | magnus@magnusengenharia.com.br